



**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REPAROS, ADEQUAÇÕES PONTUAIS E PEQUENOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA - LOTE 05 - NORTE 2 - CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE EDU CHAVES, BLOCOS 09,10 E 11, LOCALIZADO NA RUA BAÍA DE SANTA CLARA, 545 - PARQUE EDU CHAVES - SUBPREFEITURA JAÇANÃ/TREMÊMÊ

CONTRATO: 058/2025-SEHAB

PROCESSO SEI: 6014.2025/0005992-8

ATA DE RP: 005/SMS.G/23

ORDEM DE INICIO (OIS): 03/11/2025

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DA ETAPAS	VALOR CONTRATO	PRAZO DE EXECUÇÃO DA OIS (03/11/2025 À 02/03/2026)				T.A (03/03/2026 À 03/07/2026)					TOTAL	
			Novembro	Dezembro	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Mai	Junho	Julho		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	132.208,39	6.720,89	8.184,03	10.236,03	10.236,03	38.732,56	19.366,28	19.366,28	9.683,14	9.683,14	132.208,39	
			5,08%	6,19%	7,74%	7,74%	29,30%	14,65%	14,65%	7,32%	7,32%	100,00%	
2	READEQUAÇÃO DO TELHADO	786.745,75	-	209.707,80	358.769,80	209.871,87	8.396,28	-	-	-	-	786.745,75	
			0,00%	26,66%	45,60%	26,68%	1,07%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
3	SPDA	61.091,46	-	-	8.727,35	8.727,35	17.454,70	8.727,35	8.727,35	4.363,68	4.363,68	61.091,46	
			0,00%	0,00%	14,29%	14,29%	28,57%	14,29%	14,29%	7,14%	7,14%	100,00%	
4	MANUTENÇÃO GERAL DA EDIFICAÇÃO	314.088,20	-	50.552,98	60.737,46	33.902,71	67.186,91	33.902,71	33.902,71	16.951,36	16.951,36	314.088,20	
			0,00%	16,10%	19,34%	10,79%	21,39%	10,79%	10,79%	5,40%	5,40%	100,00%	
5	READEQUAÇÃO DE SISTEMAS DE COMBATE A INCENDIO	125.970,91	-	-	17.995,84	17.995,84	35.991,69	17.995,84	17.995,84	8.997,92	8.997,92	125.970,91	
			0,00%	0,00%	14,29%	14,29%	28,57%	14,29%	14,29%	7,14%	7,14%	100,00%	
6	MANUTENÇÃO DA REDE DE ESGOTO	75.618,06	-	-	10.802,58	10.802,58	21.605,16	10.802,58	10.802,58	5.401,29	5.401,29	75.618,06	
			0,00%	0,00%	14,29%	14,29%	28,57%	14,29%	14,29%	7,14%	7,14%	100,00%	
7	MANUTENÇÃO DA REDE ELÉTRICA	448.080,57	-	50.289,75	57.306,68	57.306,68	111.257,43	57.306,68	57.306,68	28.653,34	28.653,34	448.080,57	
			0,00%	11,22%	12,79%	12,79%	24,83%	12,79%	12,79%	6,39%	6,39%	100,00%	
8	MANUTENÇÃO DA REDE DE GÁS	549.310,40	-	78.472,91	78.472,91	156.945,83	78.472,91	78.472,91	39.236,46	39.236,46	549.310,40		
			0,00%	0,00%	14,29%	14,29%	28,57%	14,29%	14,29%	7,14%	7,14%	100,00%	
9	MANUTENÇÃO DE RESERVATÓRIO E COLUNAS DE ÁGUA	20.041,04	-	-	2.863,01	2.863,01	5.726,01	2.863,01	2.863,01	1.431,50	1.431,50	20.041,04	
			0,00%	0,00%	14,29%	14,29%	28,57%	14,29%	14,29%	7,14%	7,14%	100,00%	
10	PINTURA	677.135,94	-	9.172,50	93.357,41	269.090,09	145.443,69	53.357,41	53.357,41	26.678,71	26.678,71	677.135,94	
			0,00%	1,35%	13,79%	39,74%	21,48%	7,88%	7,88%	3,94%	3,94%	100,00%	
13	SERVIÇOS TÉCNICOS	261.743,50	977,42	24.862,15	32.671,76	32.671,76	72.545,14	32.671,76	32.671,76	16.335,88	16.335,88	261.743,50	
			0,37%	9,50%	12,48%	12,48%	27,72%	12,48%	12,48%	6,24%	6,24%	100,00%	
TOTAL PERCENTUAL			0,22%	10,22%	21,20%	21,20%	19,74%	9,14%	9,14%	4,57%	4,57%		
TOTAL PERCENTUAL ACUMULADO			0,22%	10,44%	31,65%	52,85%	72,58%	81,72%	90,86%	86,29%	95,43%		
TOTAL COM BDI			3.452.034,22	7.698,31	352.769,21	731.940,83	731.940,84	681.285,41	315.466,54	315.466,54	157.733,27	157.733,27	3.452.034,22
Total Acumulado				7.698,31	360.467,52	1.092.408,35	1.824.349,19	2.505.634,60	2.821.101,14	3.136.567,68	3.294.300,95	3.452.034,22	

Eng.º Olga Hypolito  
R.F 806.312.5

Engenharia e Construções S.A.  
Priscilla de Souza de Lima - Procuradora  
CPF nº 262.903.398-85  
RG nº 26.663.812-0 SSP-SP  
OAB nº 211.556

CONSORCIO HABITAÇÃO/SP  
ALEXANDRE MAGNO VALOTTA  
Eng. Civil  
CREA/SP 506.950.325-6