



São Paulo, 30 de janeiro de 2026.

À

SEHAB – SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

A/C Engº Fuad Farah Haddad Silva

Ref: Contrato nº 060/2025-SEHAB – SEI 6014.2025/0006518-9

Objeto: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REPAROS, ADEQUAÇÕES PONTUAIS E PEQUENOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO-DE-OBRA, A SER REALIZADO NO LOTE 8 SUL 1 - CONJUNTO HABITACIONAL PONTE BAIXA B - LOCALIZADO NA ESTRADA DO M'BOI MIRIM, 130-B - JARDIM DAS FLORES - SUBPREFEITURA CAMPO LIMPO

Assunto: Solicitação de aditamento de prazo.

HE Engenharia Comércio e Representações LTDA., devidamente estabelecida à Alameda Santos, 455- 5º andar, cj 502, São Paulo – SP, inscrita no CNPJ sob nº 62.533.278/0001-81, vem respeitosamente a presença de V. Sas., SOLICITAR prorrogação de prazo para o contrato em referência.

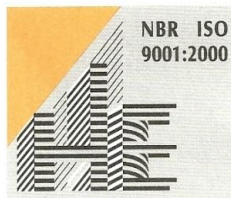
O local de execução das obras deste contrato está inserido em área habitada, onde a presença constante e as atividades diárias dos moradores nas áreas comuns interferem diretamente na realização dos serviços. Essas interferências variam desde pequenas paralisações solicitadas por questões de segurança até atrasos mais expressivos decorrentes da necessidade de negociações para liberação e acesso a determinados espaços.

Além disso, fatores climáticos adversos, como períodos recorrentes de chuvas, também impactaram o desenvolvimento das atividades, especialmente por se tratar de serviços predominantemente externos, contribuindo para a redução da produtividade e para a interrupção temporária das frentes de trabalho.

Cada uma dessas ocorrências acarretou acréscimos ao cronograma originalmente previsto, resultando em atrasos significativos e comprometendo a capacidade da equipe em manter o planejamento inicial. Ressalta-se que tais interferências são alheias ao controle da contratada.

Como consequência, houve impacto negativo na progressão das obras, exigindo ajustes no planejamento operacional que, apesar dos esforços empregados, mostraram-se insuficientes para a recuperação integral do tempo perdido.

Neste contexto, solicitamos uma revisão do prazo de entrega, propondo uma extensão de 60 dias, até 03/05/2026, para assegurar a conclusão das obras com a qualidade e segurança



E N G E N H A R I A

necessárias. Este ajuste é crucial para mitigar os efeitos das contínuas interações com os moradores e garantir a integridade final do projeto.

Anexamos o cronograma físico-financeiro revisado, contemplando o período solicitado.

Agradecemos antecipadamente pela compreensão e aguardamos uma resposta favorável à nossa solicitação

Atenciosamente,



Luis Filipe Fregolent
Crea. 5069198817

H.E. ENGENHARIA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA

CNPJ 62.533.278/0001-81

Luís Filipe Gonçalves Fregolent

Responsável Técnico – Procurador