



SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBJETO : SERVIÇOS GERAIS DE MANUTENÇÃO  
 UNIDADE: C.H. PONTE BAIXA B - COMPLEMENTAR  
 END.: ESTRADA DO M'BOI MIRIM, 130-8 CPBB - JARDIM DAS FLORES - SÃO PAULO - SP

INÍCIO: 03/11/2025  
 FIM: 03/05/2026  
 PRAZO: 180 DIAS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DAS ETAPAS	nov/25	dez/25	jan/26	fev/26	mar/26	abr/26	maio/26	TOTAL	% DA ETAPA
1	CANTEIRO	R\$ 83.454,91 84,37%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 8.776,19 8,87%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 6.679,02 6,75%	R\$ 98.910,12 99,99%	3,46%
2	COBERTURA	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 344.385,28 30,73%	R\$ 460.728,74 41,11%	R\$ 315.668,14 28,16%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 1.120.762,16 100,00%	39,21%
3	ÁREA EXTRENA	R\$ 158.178,20 15,28%	R\$ 407.552,35 39,32%	R\$ 288.284,29 25,88%	R\$ 134.142,14 12,84%	R\$ 68.360,51 6,60%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 1.036.517,49 100,00%	36,26%
4	PAVIMENTO TERREO	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 19.556,36 31,42%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 19.556,35 31,42%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 23.136,89 37,17%	R\$ 62.249,60 100,01%	2,18%
5	PAVIMENTO TIPO	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 81.344,61 29,18%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 127.453,82 45,72%	R\$ 70.000,00 25,11%	R\$ 278.798,43 100,01%	9,75%
6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 7.686,90 16,12%	R\$ 1.864,42 4,12%	R\$ 21.007,17 44,06%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 17.020,05 35,70%	R\$ 47.678,54 100,00%	1,67%
7	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 18.600,50 8,72%	R\$ 63.232,92 29,64%	R\$ 63.872,01 29,94%	R\$ 44.049,66 20,65%	R\$ 11.012,42 5,16%	R\$ 8.532,04 4,00%	R\$ 4.001,42 1,88%	R\$ 213.300,97 99,99%	7,46%
TOTAL PERCENTUAL:		9,37%	28,59%	34,31%	17,28%	3,46%	4,76%	4,23%	100,00%	
TOTAL PERCENTUAL ACUMULADO:		9,37%	37,96%	70,27%	87,55%	91,01%	95,77%	100,00%		
TOTAL COM BDI:		R\$ 267.920,51	R\$ 617.134,97	R\$ 923.569,37	R\$ 493.859,94	R\$ 98.929,28	R\$ 135.985,86	R\$ 120.837,38	R\$ 2.858.237,31	
TOTAL ACUMULADO:		R\$ 267.920,51	R\$ 1.085.055,48	R\$ 2.008.624,85	R\$ 2.502.484,79	R\$ 2.601.414,07	R\$ 2.737.399,93	R\$ 2.858.237,31		

*Luís Felipe Fregolent*  
 Luís Felipe Fregolent  
 Crea: 5069198817

FUAD FARAH HADJAD SILVA  
 Diretor do Depto de Gestão de Obras  
 RF 887840-4  
 Sehab/Obras