

# INSTRUÇÃO NORMATIVA SF/SUTEM/DEFIN Nº 1 de 2025.

## ANEXO III

### CONSULTAS E ORIENTAÇÕES

#### 1) Sistema DAT Cheque

<http://sf8117.app.prodam/cheque/PaginasPublicas/Login.aspx>

#### 2) Sistema DAT Intranet

<http://datcreditointranet.prodam/Forms/frmLogin.aspx>

#### 3) Sistema Pré-DAT

[http://web4.prodam/pp9038\\_CacLogin/FormsPublic/frmLoginControleAcesso.aspx?p=110189050083196184166033074035067104209240030195015008075034209038105079071092023178027164061180254012087154093188229067184114216232171193205245190223178005028060051117002093218122000232106180209147071174248117067254136210056162217020102036011135182040019093212149027197155231002035137136105125034141045048056201124122185034254206203097](http://web4.prodam/pp9038_CacLogin/FormsPublic/frmLoginControleAcesso.aspx?p=110189050083196184166033074035067104209240030195015008075034209038105079071092023178027164061180254012087154093188229067184114216232171193205245190223178005028060051117002093218122000232106180209147071174248117067254136210056162217020102036011135182040019093212149027197155231002035137136105125034141045048056201124122185034254206203097)

#### 4) Sistema IPTU

<http://iptu.pmsp/Login?ReturnUrl=%2fLogin%2fSair%3fnomeInterface%3dTela%2520Quente%2520de%2520Im%25C3%25B3vel&nomeInterface=Tela%20Quente%20de%20Im%C3%B3vel>

#### 5) Consulta Débitos do IPTU

[https://duc.prefeitura.sp.gov.br/iptu/consulta\\_ipitu/frm07\\_SelecaoIPTU.aspx](https://duc.prefeitura.sp.gov.br/iptu/consulta_ipitu/frm07_SelecaoIPTU.aspx)

#### 6) Consulta Situação da Atualização de Dados Cadastrais do IPTU

<https://www3.prefeitura.sp.gov.br/sf8663/formsinternet/conssitdadoscadastrais.aspx>

#### 7) Sistema CAB

[http://web4.prodam/pp9038\\_CacLogin/FormsPublic/frmLoginControleAcesso.aspx?p=140192148163217223133229026228194050069041102149169228230093246223198211031227160005219222047098130002091194253066061208217094199060079083080144104005115230226131090104125032236231058102118196058191054027124144254163226191064057046170114137245039041049238021152001007120197132009157195006080083045013015053091249168029098202084173217123](http://web4.prodam/pp9038_CacLogin/FormsPublic/frmLoginControleAcesso.aspx?p=140192148163217223133229026228194050069041102149169228230093246223198211031227160005219222047098130002091194253066061208217094199060079083080144104005115230226131090104125032236231058102118196058191054027124144254163226191064057046170114137245039041049238021152001007120197132009157195006080083045013015053091249168029098202084173217123)

## **8) Consulta da Qualificação do Sujeito Passivo do IPTU**

<https://sfaplicacoes.sf.prefeitura.sp.gov.br/ConsultasImob/QualificacaoIPTU/QualificacaoIPTU.aspx>

## **9) Ofício Eletrônico – ARISP**

<https://oficioeletronico.com.br/>

## **10) Validação de Atos Notariais Digitais**

<https://assinatura.e-notariado.org.br/validate>

## **11) Validação Assinatura Eletrônica Emitida por Certificado Digital ICP-BRASIL**

<https://validar.iti.gov.br/>

## **12) Consulta de Selo Digital - TJSP**

<https://selodigital.tjsp.jus.br/>

## **13) Consulta CNPJ e QSA**

[https://solucoes.receita.fazenda.gov.br/servicos/cnpjreva/cnpjreva\\_solicitacao.asp](https://solucoes.receita.fazenda.gov.br/servicos/cnpjreva/cnpjreva_solicitacao.asp)

## **MODALIDADES DE RECONHECIMENTO DE FIRMA OU OUTORGA DE PODERES PELO E-NOTARIADO**

### **1. Certificado Digital Notarizado com Reconhecimento de Firma por Semelhança (e-Not Assina)**

- a) O contribuinte deve possuir um Certificado Digital Notarizado, emitido por um tabelião de notas por meio do portal e-Notariado (<https://www.e-notariado.org.br>).
- b) O contribuinte deve acessar o sistema com seu certificado e enviar o documento eletrônico assinado.
- c) O tabelião realiza o reconhecimento de firma por **semelhança**, conferindo a assinatura digital com aquela registrada em seus arquivos.
- d) O documento autenticado pode ser baixado diretamente do sistema e possui validade jurídica em todo o território nacional.

### **2. Procuração Pública Eletrônica**

- a) O contribuinte deve acessar o portal do e-Notariado (<https://www.e-notariado.org.br>) e solicitar a lavratura de uma **procuração pública eletrônica**.

- b) O ato é realizado por um tabelião de notas, com conferência dos dados e mediante videoconferência com o outorgante, para verificação de identidade e manifestação de vontade.
- c) Após a lavratura, a procuração pública é assinada digitalmente pelo tabelião e registrada eletronicamente.
- d) O documento possui validade jurídica e pode ser acessado ou compartilhado digitalmente pelo portal.