
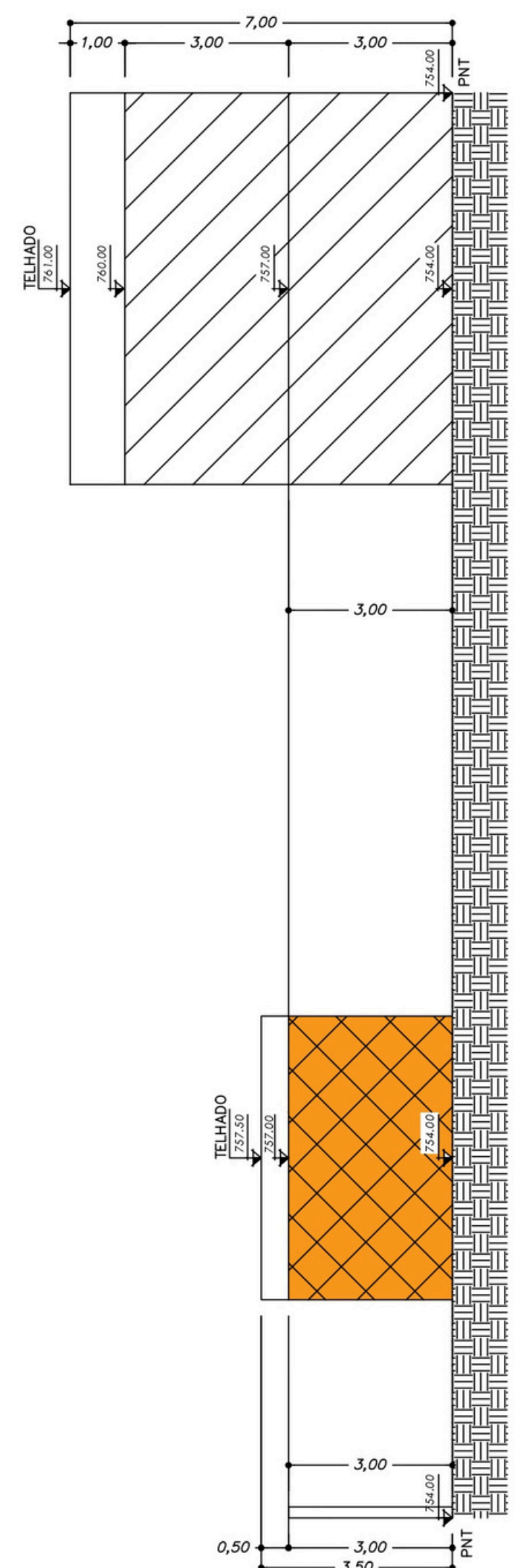
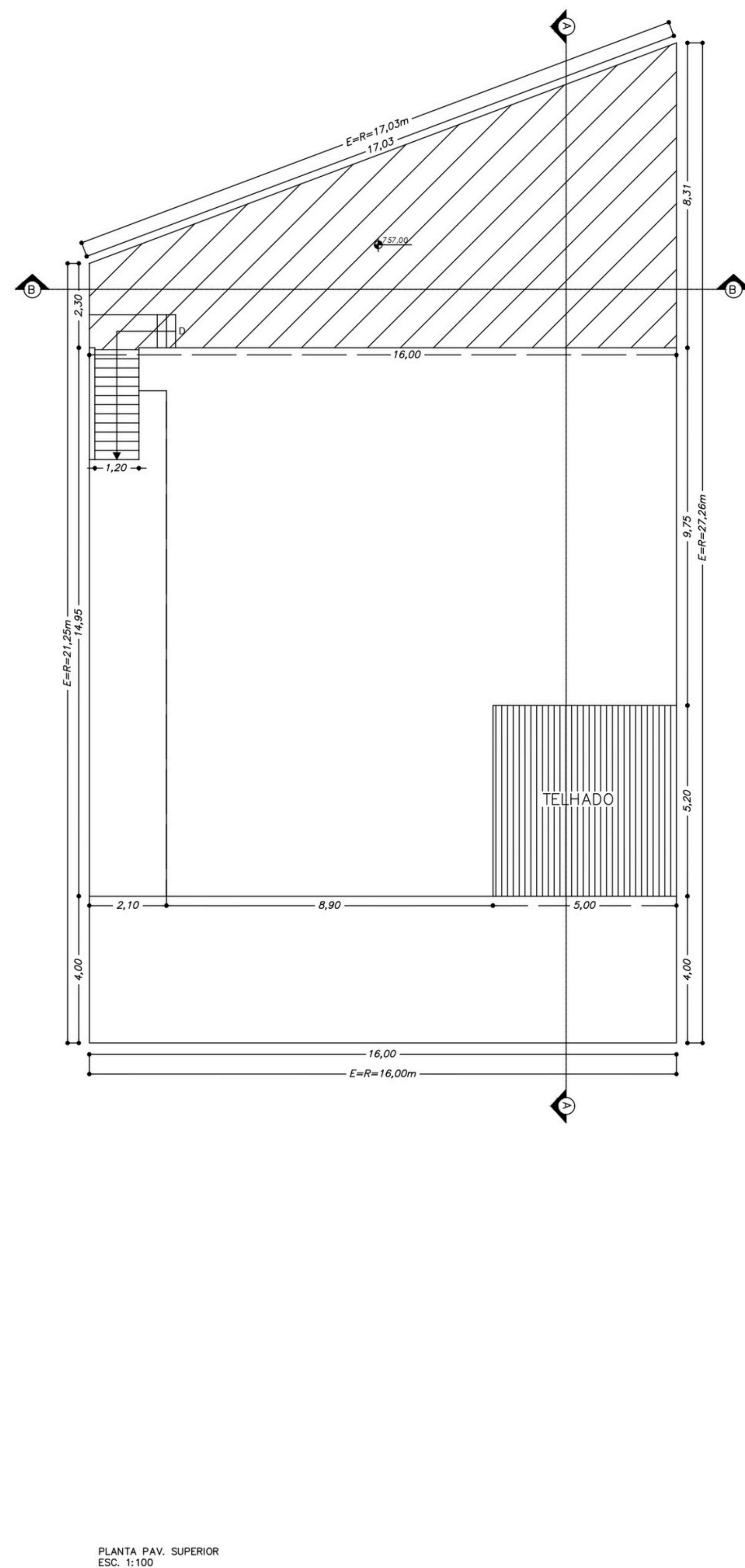
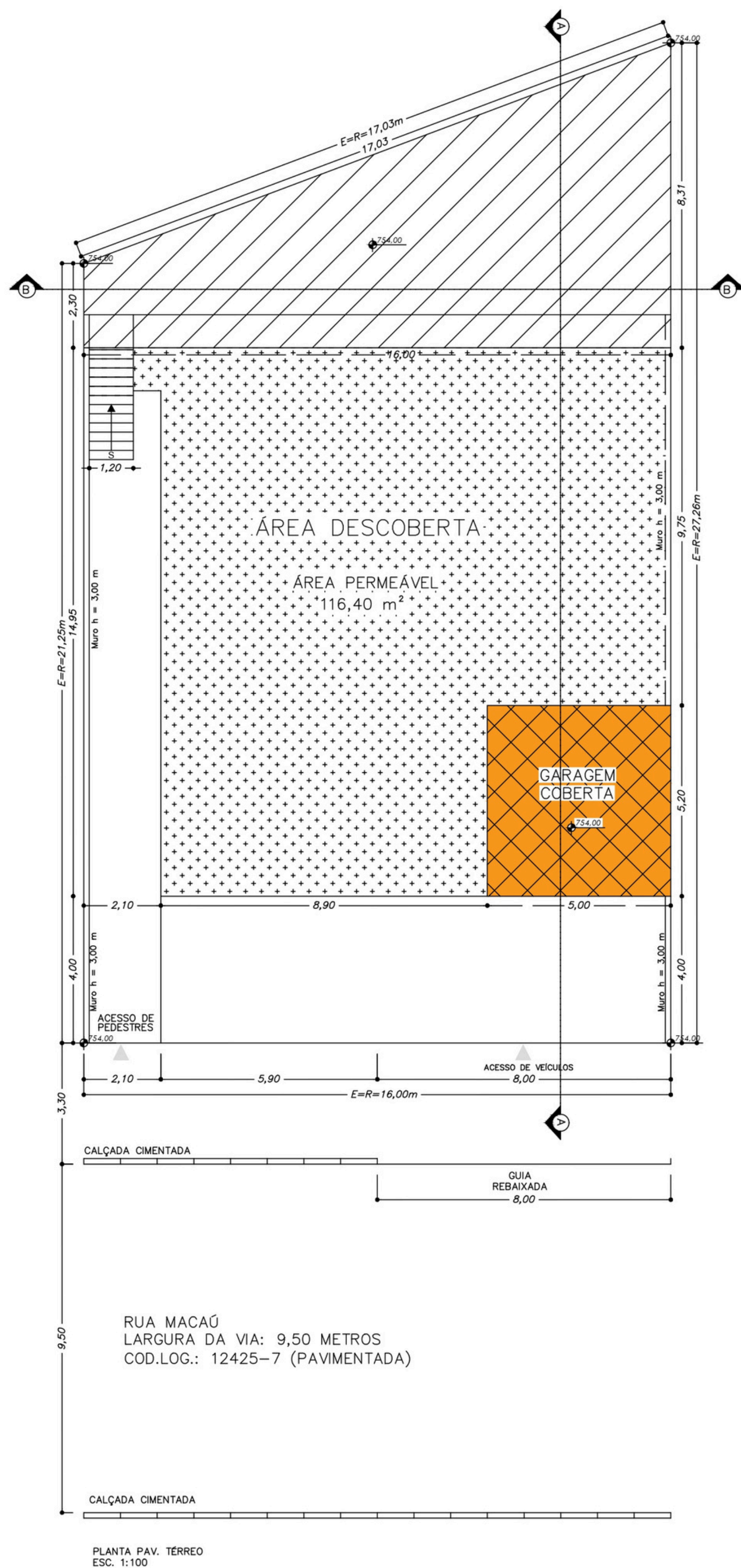
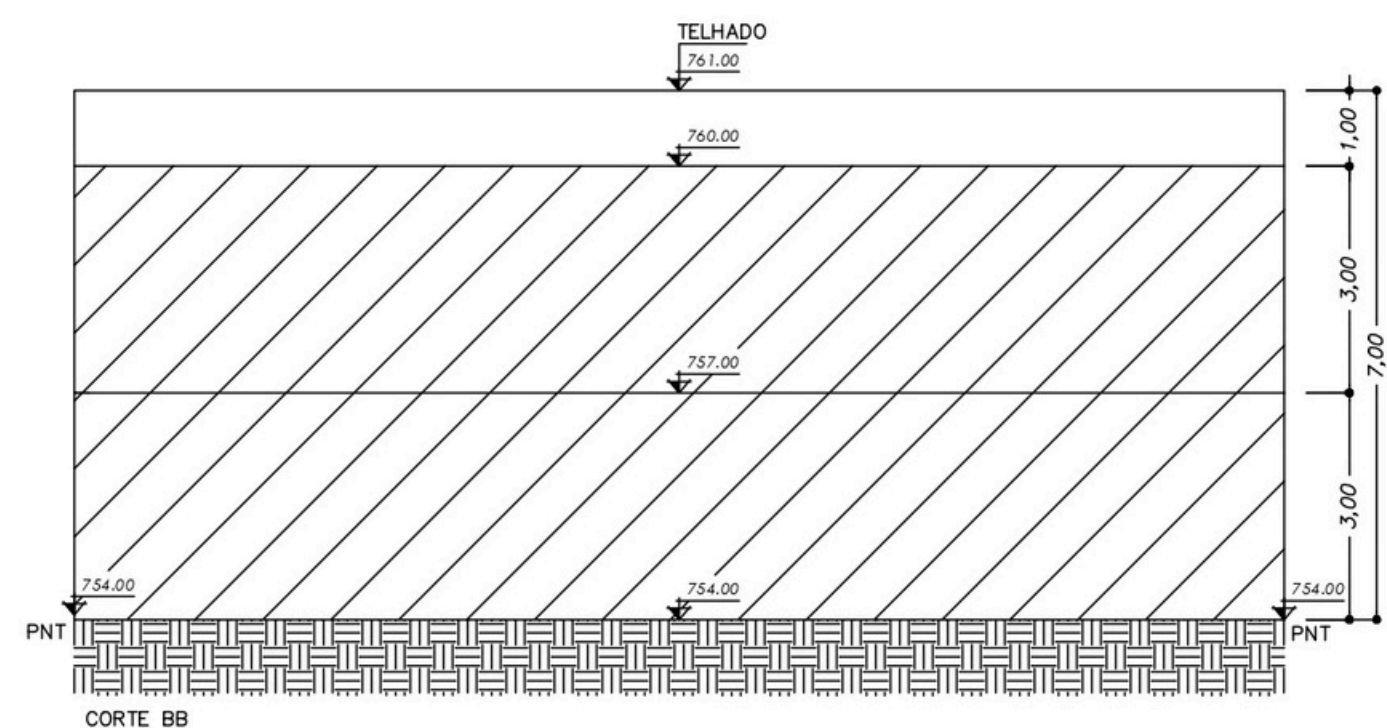



LEGENDA:

-  REGULAR
-  REGULAR NÃO COMPUTÁVEL
-  A REGULARIZAR
-  A REGULARIZAR NÃO COMPUTÁVEL
-  ÁREA PERMEÁVEL
-  ÁREA SEMI PERMEÁVEL (75%)



NOTAS:

- Este projeto atende a Lei 13.113/81 e Decreto 41.788/02 que dispõe sobre proibição de uso de amianto na construção civil;
- O projeto atende ao Art. 1301 do Código Civil, quanto à direito de vizinhança;
- Os compartimentos sem ventilação e iluminação natural são dotados de iluminação artificial e ventilação mecânica conforme COE;
- O projeto atende os parâmetros de incandescência e as condições para instalação do uso estabelecidos no Quadro 02 da Lei 13.885/04;
- O projeto atende a conformidade no que diz respeito aos aspectos interiores da edificação em relação às disposições do COE e Legislação Correlata;
- O projeto atende à quantidade mínima de instalações sonóricas;
- O projeto atende as condições de segurança de uso e circulação da edificação conforme NT05;
- O titular do documento de atividade edilícia, na qualidade de proprietário ou possuidor responde sobre ônus que incidam sobre o imóvel;
- Declaro que não há exemplares arbóreos no interior e ou na testada do lote classificados como patrimônio ambiental, conforme descrito no Decreto Estadual 30.443/89.

PROJETO SIMPLIFICADO		FOLHA ÚNICA																																												
NOS TERMOS DA LEI 17.202/19 e DECRETO 59.164/19																																														
REGULARIZAÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA USO RESIDENCIAL		VILA MARIANA SUBPREFEITURA																																												
ARLINDO PEREIRA DOS SANTOS PAULO RICARDO PEREIRA DOS SANTOS Proprietários		MOEMA DISTRITO																																												
RUA MACAÚ, 348 JARDIM LUSITÂNIA - SÃO PAULO Local		R1 Residência Unifamiliar Cat. Uso / Ativ.																																												
041.070.0010-9 Contribuinte		12425-7 CÓDIGO																																												
		04032-020 CEP																																												
		ZER-1/0003 Escala																																												
Situação sem Escala <input checked="" type="checkbox"/>		Declaro que a regularização de edificação não implica no reconhecimento por parte da Prefeitura no direito de propriedade do terreno. Declaro que a planta apresentada representa fielmente as dimensões do terreno e a edificação existente no local na data de 21/07/2014.																																												
		 Proprietário: ARLINDO PEREIRA DOS SANTOS RG: 2.907.225-6-SSP-SP CPF: 016.736.096-04																																												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Pavimento</th> <th colspan="2">Área Regularizável</th> <th colspan="2">Área Regularizar</th> <th rowspan="2">Total</th> <th rowspan="2">Técnicos</th> <th rowspan="2">Receita</th> </tr> <tr> <th>Comput.</th> <th>Não comput.</th> <th>Comput.</th> <th>Não comput.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Téreo</td> <td>84,05</td> <td>—</td> <td>26,00</td> <td>110,05</td> <td>368,00</td> <td>368,00</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>Subsolo</td> <td>84,05</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>84,05</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>Subtotal</td> <td>168,10</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>194,10</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>168,10</td> <td>—</td> <td>26,00</td> <td>—</td> <td>194,10</td> <td>—</td> <td>—</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área Permeável = 116,40 m² C.A. = 0,43</p>		Pavimento	Área Regularizável		Área Regularizar		Total	Técnicos	Receita	Comput.	Não comput.	Comput.	Não comput.	Téreo	84,05	—	26,00	110,05	368,00	368,00	—	Subsolo	84,05	—	—	84,05	—	—	—	Subtotal	168,10	—	—	194,10	—	—	—	Total	168,10	—	26,00	—	194,10	—	—	 Proprietário: PAULO RICARDO PEREIRA DOS SANTOS RG: 1.750.552-8-SSP-SP CPF: 117.318.128-84
Pavimento	Área Regularizável		Área Regularizar		Total	Técnicos				Receita																																				
	Comput.	Não comput.	Comput.	Não comput.																																										
Téreo	84,05	—	26,00	110,05	368,00	368,00	—																																							
Subsolo	84,05	—	—	84,05	—	—	—																																							
Subtotal	168,10	—	—	194,10	—	—	—																																							
Total	168,10	—	26,00	—	194,10	—	—																																							
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO ENGº ANDRÉ RODRIGUES MOTA CREA nº 5061895290/D - CDM nº 3.236783-0																																														